



COMUNE DI CAMAIORE  
Provincia di Lucca

2 RAG. /CONTR./ASP

Delib. n. 87 del 29 novembre 2006

**COPIA**

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO  
COMUNALE

OGGETTO:

PROROGA DELL'AFFIDAMENTO ALLA PLURISERVIZI  
CAMAIORE S.P.A. DELLA GESTIONE DEL PALASPORT  
COMUNALE.

La presente deliberazione  
diventerà esecutiva ai sensi  
dell'art. 134, comma 3°, T.U.  
18.08.2000, n. 267 il

29 DIC. 2006

Componenti presenti n. 22 e assenti n. 9

cognome e nome	P	A	Cognome e nome	P	A
BERTOLA Giampaolo Sindaco	X				
BONUCCELLI Riccardo	X		RUGANI Michele		X
BALDINI Eros	X		DI GIUSTO Fabrizio	X	
MATTEUCCI Alberto	X		ANDREINI Mario	X	
BETTI Bruno	X		PIERUCCI Marcello		X
MARCUCCI David	X		PARDINI Giuliano		X
DOMENICI Mario	X		LEO Simone	X	
CERU' Nicola	X		BARSANTI Alessandro		X
SALVATORI Alberto	X		BONUCCELLI Dora	X	
DADDIO Palmiro Sandro		X	GANNI Alderano	X	
MICHELÌ Massimiliano	X		CERAGIOLI Massimo		X
MORELLI Antonio	X		MECCHI Marco	X	
PARDINI Luigi	X		GIANNECCHINI S. Franco		X
BARTELLONI Giuseppe	X		VECOLI Michelangelo Jan		X
LUNARDINI Maria Patrizia	X		FAVILLA Andrea	X	
PEZZINI Fabio		X	ALTEMURA Giovanni	X	

PLURISERVIZI CAMAIORE

- 5 DIC. 2006

PROT. 3931

Partecipa il Dott. Sergio Cinquini Vice Segretario Generale del COMUNE,  
incaricato della redazione del verbale.

Vengono nominati scrutatori: Salvatori Alberto, Betti Bruno, Favilla Andrea.

OGGETTO: proroga dell'affidamento alla Pluriservizi Camaiore s.p.a della gestione del palasport comunale

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con contratto rep. 13018 del 31/7/1999 è stata affidata all'allora Azienda speciale Pluriservizi di Camaiore la gestione del palasport comunale comprendente anche la piscina per 10 anni e pertanto con scadenza 31/12/2009;

- Che con successivo contratto rep. 15071 del 29/06/2004 è stato approvato l'atto aggiuntivo relativo alla suddetta gestione a seguito della trasformazione, ex art.115 del D.Lgs 267/00, dell'Azienda Speciale in s.p.a fermo restando tutte le condizioni originariamente convenute con il contratto rep. 13018;
- Che con deliberazione consiliare n.34 del 27/04/2006 sono state apportate modifiche ai rapporti economici previste nei contratti citati prevedendo di non corrispondere alcun contributo a far data dallo 1/1/06 per la gestione del Palasport-Piscina;

Considerato che l'A.C. ha previsto di realizzare un impianto fotovoltaico nella piscina, in sostituzione di quello a pannelli solari esistenti, progetto previsto nel programma delle OO.PP. 2006/2008 e approvato con delib. G.M. 228 del 16/6/2006;

- Che per la realizzazione di tale intervento è previsto nel bilancio 2006 l'assunzione di un mutuo a carico dell'Ente per € 200.000,00;
- Che in alternativa al finanziamento a carico dell'Ente è possibile, così come anche precisato dall'Azienda affidare la realizzazione e il relativo finanziamento alla Pluriservizi Camaiore s.p.a.;

Considerato inoltre:

- che la Pluriservizi ha richiesto il finanziamento di due interventi manutentivi da effettuare al palasport per un importo complessivo di € 63.440 e relativi agli spogliatoi e ai campi di calcetto;
- che l'A.C. ritiene di includere tali interventi fra quelli a carico dell'Azienda nell'ambito della proroga della gestione;

Preso atto che per consentire all'Azienda di realizzare tali interventi in modo economicamente remunerativo, visti i risparmi energetici conseguibili, si ritiene necessario prorogare la scadenza contrattuale al 31/12/2015;

Ritenuto conveniente per l'A.C. procedere in tal senso tenuto conto che gli investimenti comunque alla scadenza entreranno a far parte del patrimonio comunale; d'altra parte consente alla Società di investire su beni di terzi correttamente sotto il profilo fiscale e di ammortizzare l'investimento traendone benefici economici in termini di risparmi energetici;

Ritenuto pertanto dover prorogare la scadenza del contratto rep. 13018 del 31/12/2009 al 31/12/2015 fermo restando le modifiche ai rapporti economici disposti con atto consiliare n.34 del 27/04/2006 e nel presupposto che la Società assume l'onere di realizzare il progetto approvato con delib. G.M. n.228 del 16/06/2006 e che alla scadenza l'investimento ritorni nella piena disponibilità e nel patrimonio dell'Ente gratuitamente;

Visto il parere di regolarità tecnica e preso atto che non necessita il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria in quanto non si prevede né impegno di spesa né diminuzione di entrata;

Visto il parere espresso dalla sesta commissione competente in materia;

Con voti favorevoli n. 17, contrari n. 5 resi per alzata di mano dai n. 22 componenti presenti e votanti;

### DELIBERA

1. Di prorogare, per i motivi esposti in premessa, l'affidamento della gestione del Palasport e Piscina di cui al contratto rep.13018 del 31/7/1999 e successivo rep. 15071 del 29/6/2004 alla Pluriservizi Camaiore spa fino al 31/12/2015 alle seguenti condizioni:

- I. Conferma delle condizioni economiche stabilita da ultimo con delibera consiliare n. 34 del 27/04/2006 e pertanto senza alcun onere a carico del bilancio dell'Ente nonché della concessione gratuita dei suddetti beni;
- II. Realizzazione a proprie cure e spese dell'impianto fotovoltaico di cui al progetto approvato con delib. G.M. n.228 del 16/06/2006 e degli interventi previsti per complessivi € 63.440 di cui in premessa;
- III. Retrocessione gratuita alla suddetta scadenza della concessione e della gestione dei beni attrezzature e impianti realizzati sulla base di quanto indicato al precedente punto 2).

2. Di dare atto che a seguito delle suddette condizioni sono da intendersi modificati e/o integrati i seguenti articoli della convenzione rep.13018:

art. 6 (durata della convenzione)

art. 8 (oneri a carico dell'Azienda)

art. 15 (regolazione rapporti alla scadenza della convenzione)

Dando atto infine che si provvederà a sottoscrivere apposito atto aggiuntivo alla convenzione citata.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 17, contrari n. 4 resi per alzata di mano dai n. 21 votanti su n. 22 presenti essendosi astenuto dalla votazione n. 1 componente,

### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/00.

DELIBERA N. 87 DEL 29 NOV. 2006

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Proponente : Settore 2 U.O. 2.1

OGGETTO: PROROGA DELL'AFFIDAMENTO ALLA PLURISERVIZI CAMAIORE S.P.A  
DELLA GESTIONE DEL PALASPORT COMUNALE

PARERE favorevole

Camaiole, 30/10/2006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**UFFICIO RAGIONERIA**

Ai sensi dell'art.49, 1° comma, T.U. 18.08.2000, N°267 si esprime

PARERE \_\_\_\_\_

Camaiole, 20/09/2006

IL RAGIONIERE CAPO

Attestazione per l'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi e per gli effetti dell'esistenza  
della copertura finanziaria ai sensi del comma 5° dell'art.153 T.U. 18.8.2000, N°267.

Camaiole, \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE CAPO

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to F. Di Giusto

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to S. Cinquini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Camaiore, 4 DIC. 2006



L'ADDETTO DI SEGRETERIA

Renzo Petrone

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 4 DIC. 2006 per rimanervi per la durata di 15 giorni consecutivi.

Camaiore, 4 DIC. 2006



IL MESSO COMUNALE

Renzo Petrone